

## אפרת רחמים

שותפה

### התמחות:

חדלות פרעון, נדל"ן ומקרקעין

### השכלה:

מכללת נתניה, תואר ראשון  
במשפטים (L.L.B.) בהצטיינות  
יתרה, 2005



עו"ד אפרת רחמים היא שותפה במשרד סלומון ליפשיץ הנמנית על מחלקת הנדל"ן והמקרקעין של המשרד. במסגרת עבודתה עוסקת אפרת בליווי וייעוץ שוטף בתחום הנדל"ן ובכלל הקשור בעסקאות נדל"ן מגוונות ושוונות ובכלל לזה:

מכירה ורכישה של נדל"ן לסוגיו כולל מכירה במסגרת הליכי כינוס נכסים, התחדשות עירונית, טיפול במכירת יחידות דיור במסגרת פרויקטים למגורים וכיו"ב.

עריכת הסכמים סוגיהם, לרבות הסכמי מכר הסכמי שכירות, הסכמי תמ"א 38, הסכמי שיתוף, הסכמי הלוואה, מסמכי שעבוד וכיוצ"ב

אפרת מלווה את לקוחותיה, הן פרטיים והן חברות, מרגע הכנת ההסכם ועד השלמת העסקאות וכן מסייעת בטיפול הנלווה לעסקאות המכר ובכלל זה התנהלות אל מול רשות מקרקעי ישראל, לשכות רישום המקרקעין ורשויות המס.

בנוסף עוסקת עו"ד רחמים בנושאי הפקעות ומתן חוות דעת משפטיות לגופים שונים, לרבות עריכת בדיקות ובירורים מול הרשויות הרלוונטיות.

טרם שהוסמכה ללשכת עורכי הדין בשנת 2005, התמחתה אפרת במשרד סלומון ליפשיץ ושות'.

Efratr@ysl-law.com



טל. 04-8140500



נתנזון 1, חיפה, 3303473



פקס. 04-8557038

